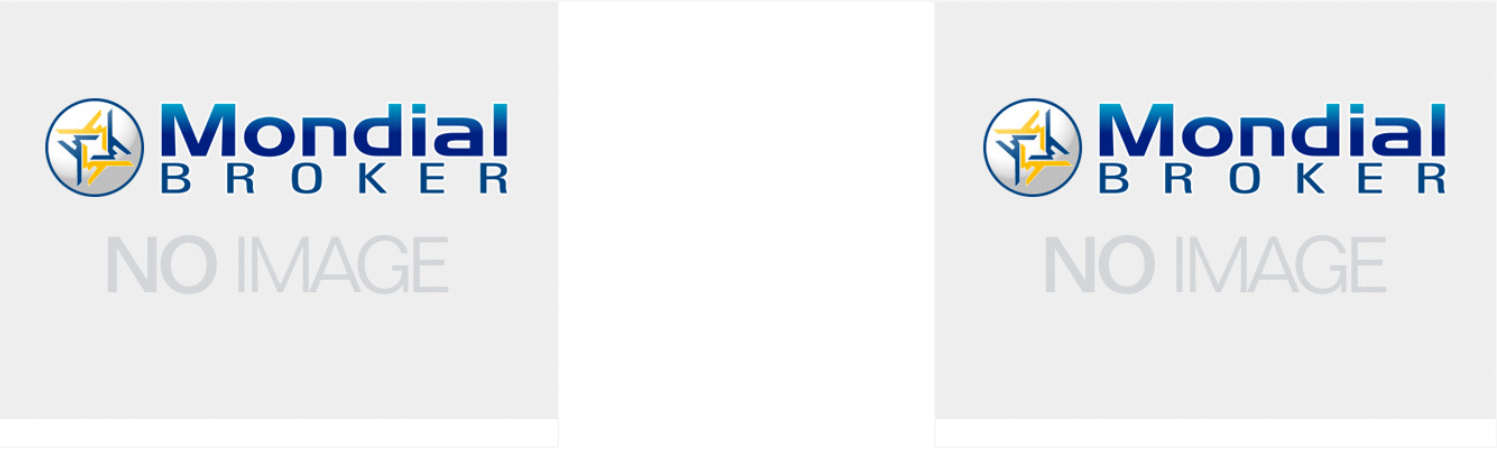




DATI PRINCIPALI

Cantiere/Modello	APREAMARE Maestro 65	Categoria	Usato
Lunghezza	19,6 mt	Larghezza	5,74 mt
Anno immat.	2008	Anno costruzione	2008
Velocità massima	30 nodi	Velocità crociera	24 nodi
Zavorra	-	Stazza	-
Dislocamento	47000 t	Pescaggio	-
HP Fiscali	2720	Scadenza RINA	In corso di validità
Bandiera	Italia	Visibilità	Napoli
Prezzo	Euro 850.000		
Note prezzo	Iva assolta.commissioni di agenzia 5% sul prezzo di acquisto.		

COMBUSTIBILI E MOTORI

Nr. serbatoi	-	Capacità serbatoi	4898	Materiale serbatoi	-
Motori	MAN 2 x 1360	Tipo carburante	Diesel	Ore moto	1500
Revisione motori	-	Tipo elica	4 pale	Trasmissione	Linea d'asse

MATERIALE COSTRUZIONE

Scafo	Vtr	Tuga	Vtr	Coperta	Teak
-------	-----	------	-----	---------	------

IDRAULICI

Serbatoi acqua	-	Materiale serbatoi	-	Tipo boiler	-
Dissalatore	Presente	Autoclave	Presente	Boiler	Presente

ELETTRICI

Tensione	-	Nr. batterie	-	Capacità batterie	-
Generatore	MASE (17 Kw)	Carica batterie	Presente	Inverter	Presente

BREVE DESCRIZIONE

Apreamare maestro 65 2008, pari al nuovo, meticolosamente mantenuto, enorme investimento 2026, iva pagata.

DESCRIZIONE COMPLETA

Maestro 65 costruito da APREAMARE, maestri dell'eleganza e del comfort.

Proprietario meticoloso, numerosi miglioramenti. Motorizzata con due motori MAN V12 da 1360, con 1500 ore di funzionamento. Solo 3 mesi in acqua e il resto dell'anno rimessato al coperto. Uso privato. Appena verniciata, generatori nuovi, parquet interno nuovo incluso cucina, salone e cabine. Aria condizionata nuova.

Salone luminoso, rifinito con legni pregiati e grandi vetrate che offrono una vista panoramica sul mare.

Stazione di controllo a poppa per l'ormeggio, super equipaggiata. Sistema AIS.

Layout con 3 cabine tutte con bagno privato e cabina equipaggio doppia con bagno che può essere usata come cabina per gli ospiti.

Appena varata dopo un enorme investimento per il 2026, tutti i lavori possono essere dimostrati tramite fatture.

IVA pagata.

DESCRIZIONE INTERNI

- Finiture di alta qualità, bagni con pareti in mosaico
- Aria condizionata in tutte le cabine: nuovo chiller DOMETIC da 72.000 BTU installato nel 2026.
- Ampio spazio di stivaggio sotto pozzetto di poppa, accesso tramite un boccaporto sul ponte
- Tutte le luci sono state sostituite con luci LED: significativi risparmi energetici

FLYBRIDGE

- Bimini
- Wet bar con due frigoriferi, lavandino e griglia
- Posizione del timone a prua a sinistra
- Tavolo con posti a sedere e area prendisole adiacente alla stazione del timone
- La sezione di poppa del flybridge presenta un ampio divano a L spazioso e funzionale

MAIN DECK

- Grande tavolo da pranzo a poppa
- Divano e area lounge a poppa
- Ampio solarium con posti a sedere sul ponte di prua
- Accesso alla piattaforma da bagno, alla sala macchine e alla cabina dell'equipaggio
- I ponti laterali sono ampi e dotati di robuste corrimano per un movimento facile e sicuro in mare.

SALONE

- Finestre apribili su tre lati del salone creano un effetto "dentro-fuori"
- Area salotto a forma di C e tavolo da pranzo a destra
- Armadietti a sinistra con TV a sollevamento elettrico
- Cucina semi-aperta con finestra elettrica che si affaccia sul salone, situata a metà nave a destra con accesso diretto separato al ponte laterale.
- Area di navigazione molto pratica ed elegante con tutti i comandi, sedili del timone per due, un tavolino e un'area salotto.
- Area ufficio sul ponte inferiore tra le cabine

CABINE:

- 3 cabine più una cabina doppia per l'equipaggio
- Cabina armatoriale a tutta larghezza con scrivania, eccellente bagno privato e ampio spazio di stivaggio. • Cabina VIP doppia a prua con bagno privato e ampio spazio di stivaggio e appendiabiti.
- Cabina doppia per gli ospiti a destra con bagno privato, che funge anche da bagno diurno.

- Cabina doppia per l'equipaggio con bagno privato, accessibile dalla porta di poppa; quest'area non è solo facilmente accessibile ma anche molto più grande della maggior parte delle yacht di queste dimensioni. Ideale per gli ospiti, specialmente per i proprietari che non vogliono l'equipaggio a bordo.

- Piano del bagno in Blizzard White invece del colore standard Avonite

Equipaggio

- Accesso tramite un boccaporto nel pozzetto di poppa
- Facile accesso dall'area dell'equipaggio alla sala macchine
- Letto singolo nella cabina di sinistra
- Bagno separato con WC, lavandino e doccia
- La cabina dell'equipaggio a destra è stata convertita in una sala macchine aggiuntiva che ospita il trasformatore, il dissalatore e il compressore dell'aria condizionata.

CUCINA, SERVIZI

- Aria condizionata da 72.000 BTU in tutta la barca
- WC elettrici
- Forno a microonde
- Frigorifero/freezer a tutta altezza
- Frigorifero piccolo
- Frigorifero grande sul flybridge
- Frigorifero piccolo sul flybridge
- 1 macchina per il ghiaccio – salone
- Forno a microonde
- Piano cottura – elettrico
- Forno
- Lavatrice – nuova 2020
- Asciugatrice

DESCRIZIONE ARMAMENTI

- Piattaforma tender idraulica
- Passerella telescopica idraulica
- Verricello elettrico per ancore
- Ancora BRUCE in acciaio inossidabile da 60 kg con catena da 130 m di 14 mm
- Porte di accesso al ponte di sinistra e di destra
- Cancelli di accesso a sinistra e a destra
- Cuscini del pozzetto - nuovi
- Cuscini del flybridge - nuovi
- Cuscini di prua - nuovi
- Coperture complete 2025
- Doccia nel pozzetto
- Scala da bagno
- TV da 40" nel salone
- TV da 32" nella cabina principale
- TV da 20" nella cabina VIP e nella cabina degli ospiti
- Sistema audio BOSE nel salone e nella cabina principale
- Antenna satellitare KVH M7
- Corrimano in teak levigati e verniciati
- Cime da ormeggio e fender
- Tenute meccaniche
- Thruster di prua
- Thruster di poppa
- Sistema 12/24/220V 50Hz a bordo con trasformatore, in modo che lo yacht possa ospitare qualsiasi tensione e frequenza. • Generatore Mase da 17 kW
- Inverter da 2500 W – installato nel 2024
- Batterie al gel
- Caricabatterie
- Distributore d'acqua da 130 litri/ora
- Sistema di acqua calda e fredda pressurizzato in tutta la barca
- Collegamento per acqua dolce al molo
- Scaldabagno – caldaia per acqua calda installata nel 2024
- Lavaggio con acqua dolce sul ponte e sotto il motore

DESCRIZIONE STRUMENTAZIONE

- Oltre alle posizioni di controllo sul flybridge e sulla stazione di comando interna, c'è una terza posizione di controllo per l'acceleratore e il thruster a destra
- Display del motore MAN sul cruscotto interno e sul flybridge
- 2 display RAYMARINE E120 sul cruscotto principale
- 1 RAYMARINE E120 sul cruscotto del flybridge
- 1 RAYMARINE Raystar RS150 GPS
- 1 RAYMARINE RAY240E radio VHF
- 1 RAYMARINE display multipli sul cruscotto del flybridge e sul cruscotto interno
- Controllo dell'autopilota sul cruscotto del flybridge e sul cruscotto interno
- RAYMARINE radar da 4 kW 48 NM
- AIS
- Stazione meteorologica AIR MAR WX150 integrata nel sistema RAYMARINE

NOTE AGGIUNTIVE

- Trasmissione a asse – cuscinetti dell'asse sostituiti nel 2023
- Elica in bronzo – cuscinetti a sfera sostituiti nel 2023
- Timoni ispezionati nel 2024

INVESTIMENTO IMPORTANTE IN MIGLIORAMENTI CONTINUI NEL CORSO DI 2023/2024/2025/2026:

- Strumentazione di navigazione RAYMARINE XL XIOM 16' sul ponte principale e sul flybridge
- Nuovo ponte in teak
- Nuovi prendisole esterni, coperture e tendalini
- Verricello dell'ancora completamente revisionato, nuovo contacatena, nuova catena in acciaio inox da 100 m
- Nuova elica di prua
- Manutenzione MAN delle 1000 ore, inclusi pompe dell'acqua e del carburante, turbocompressori e componenti principali dei motori
- Nuove luci a LED
- Revisione completa dei motori, inclusi scambiatori di calore, liquido di raffreddamento, pompa dell'acqua, alternatore, nuovi scarichi e liquido di raffreddamento
- Nuove pompe del timone
- Nuovo chiller Condaria 72000 BTU, inverter 220 e pompa di calore
- Nuovo generatore da 17 kW e nuovo generatore da 12 kW
- Nuovo serbatoio in alluminio da 750 l
- Revisione degli stabilizzatori
- Rifacimento degli interni
- Nuova verniciatura dello scafo nel colore originale APREA MAESTRO
- Nuovo pavimento in legno in tutte le aree interne

